

Protokoll:

Årsmöte Stretereds Samfällighet

23 mars 2010

19<sup>00</sup>

Streteredsskolans Matsal

**§1 Mötets öppnande**

Ordföranden Jan Adolfsson förklarade årsmötet öppnat och önskade alla välkomna.

**§2 Fastställande av dagordning**

Dagordningen godkändes av årsmötet.

**§3 Val av ordförande**

Mötet valde sittande ordförande, Jan Adolfsson som mötesordföranden som tackade för förtroendet.

**§4 Val av sekreterare**

Mötet valde sittande sekreterare, Martin Linde-Rahr som mötessekreterare, som tackade för förtroendet.

**§5 Val av justeringspersoner**

Mötet valde: Magnus Pernsved samt Fredrik Hallencreutz som justeringspersoner

**§6 Styrelsens och revisorernas berättelse**

Ordförande Jan Adolfsson redovisade föreningens verksamhetsberättelse, *se vidare bilaga*.

(Revisorernas berättelse redovisas nedan under §7)

**§7 Fastställande av 2009 års resultat- och balansräkning**

Kassören Ole Sahlsten gick igenom det ekonomiska resultatet, *se vidare bilaga*.

Ordföranden läste revisorernas berättelse, *se vidare bilaga*.

Mötet fastställde resultat- och balansräkningarna.

## **§8 Ansvarsfrihet för styrelsen**

Mötet gav styrelsen ansvarsfrihet.

## **§9 Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna**

Arbetet med sammanslagningen av GA försätter. Ansökan till Lantmäteriet i Mölndal tillsammans med styrelsens förslag har lämnats in. Lantmätaren preliminärt positiv till förslaget och väntas klar med granskningen senare i vår. Sammanslagningen kan eventuellt ske vid årsskiftet om inga överklaganden sätter stopp. Några fullmakter saknas, ordförande kontrollerar med Lantmäternas vilka fastighetsägare som inte skrivit på fullmakt samt de som flyttat. Årsmötet gav styrelsen fortsatt förtroende att arbeta med förslaget.

## **§10 Ersättning till styrelsen och revisorerna**

Angående arvode till styrelsens medlemmar: Boende som tar styrelseuppdrag föreslås få ersättning för förlorad arbetsinkomst. Mötet beslutade att anta styrelsens förslag.

## **§11 Styrelsens förslag till budget, samt förslag till debiteringslängd 2010**

Styrelsen föreslår oförändrad avgift. Lite mer pengar anslagna till snöröjning, *se vidare bilaga*. Styrelsen begär fullmakt att eventuellt debitera 2kr extra på grund av snöröjningskostnader. Mötet beslöt att anta budgeten och gav styrelsen fullmakt att besluta om höjning för snöröjning.

## **§12 Val av styrelse:**

Ordförande	Förslag:	Jan Adolfsson
2 styrelseledamöter	Förslag:	Tommy Andersson, Martin Linde-Rahr
Fyllnadsval	Förslag:	Åse Hallencreutz (1år)
Ersättare	Förslag:	Sverker Hanson, Jüri Son

Mötet tog valberedningens förslag.

## **§13 Val av revisorer**

Förslag: Katri Alasuutari samt Ann-Sofie Nord

Mötet tog valberedningens förslag.

## §14 Val av valberedningen

Mötet valde: Martin Linde-Rahr, Fredrik Selander samt Niklas Petersson

## §15 Övriga frågor

- Ordföranden läste upp ett inkommet brev som klagade angående planteringar etc. på allmänningar. Hur ställer sig årsmötet till planteringar mm? Osäkerhet angående tomtgränser är ett problem. Styrelsen har tidigare sagt att man inte får plantera eller anlägga utanför tomtgränsen. Kompost, trädgårdsavfall får ej slängas på dessa områden. Allmänningarna skall vara allmänningar. En tydlig avgränsning av allmänningen kan vara en lösning för att tydliggöra vilka områden som inte tillhör fastigheten. Styrelsen arbetar vidare med frågan.
- TV och eventuellt byte av operatör: Svenska statsnät, Mölndal äger idag fibern där tv signalen går därmed är det en öppen fråga vem som skall leverera TV-signalen. Är vi nöjda med Canal digital? En del upplever bildkvalitén som dålig; Signalen i fibern har mätts upp och är bra. Föreningen har två avtal med CD, i september sägs ett avtal upp, det andra sägs ett halvår senare. Styrelsen får ta upp frågan med CD för förhandling.
- Häckhöjd på hörntomter: Lokala ordningsstadgar gäller. Ansvarsfrågan är oklar. Information skickas ut med fakturor.
- Asfalteringen vid de uppgrävda vägarna: Erlandssons skall stå för den kostnaden. Styrelsen kontakter Erlandsson.
- Ängen framför Stenmursvägen: Föreningen har inget med den att göra.
- Panncentralen, skall den stå kvar? Ingen föreningsfråga. Detaljplanen säger mindre hantverksverksamhet.
- Mark vid återvinningscentralen: Kan man anlägga en avskärmning? Plantera ja; men anlägga måste vi diskutera med markägaren, d.v.s. Mölndals kommun.
- Vägbom in till badplats: Kommunen har satt upp den och vill därmed inte ha trafik/parkering in på området.
- Inhägnad runt nya byggområdet: Erlandsson har ansvaret.
- Smörjgropen: Kommunalförbundet äger marken. En av mötesdeltagarna, Peter Frostensson, ombesörjer ett lock.
- Ventilationsrör som skräpar: Styrelsen tittar på frågan.

**§ 16 Plats för protokoll**

Protokollet sätts upp i entrén vid Vita villan samt på föreningens hemsida: [www.stretered.org](http://www.stretered.org).

**§17 Avslutning**

Ordförande tackade deltagarna för mötet och förklarade årsmötet som avslutat.



Vid Protokollet:

Martin Linde-Rahr

Justeringspersoner:



Fredrik Hallencreutz



Magnus Pernsved