

Protokoll

Ordinarie stämma i Stretereds Samfällighetsförening den 20 mars 2007

Plats: Streteredsskolans matsal, Kållerred
Närvarande: Representanter från ca 40 fastigheter inom föreningen.

- § 1 **Mötets öppnande**
Jan Adolfsson öppnar mötet och hälsar alla välkomna.
- § 2 **Fastställande av dagordning**
Stämman **beslutar** att fastställa dagordningen.
- § 3 **Val av ordförande för stämman**
Till ordförande för mötet väljs Jan Adolfsson.
- § 4 **Val av sekreterare för stämman**
Till sekreterare för mötet väljs Jüri Sonn.
- § 5 **Val av två justeringsmän**
Till justeringsmän väljs Tomas Erlandsson samt Fredrik Hallencreutz.
- § 6 **Styrelsens och revisorernas berättelser för 2006**
Jan Adolfsson läser upp styrelsens förvaltningsberättelse, bilaga 1. Lars Hillerström redovisar resultat- och balansräkning, bilaga 2, samt revisionsberättelsen, bilaga 3. Stämman **beslutar** att lägga årsberättelsen och revisionsberättelsen med godkännanden till handlingarna
- § 7 **Fastställande av resultat- och balansräkningen**
Stämman **beslutar** att fastställa resultat- och balansräkningen med godkännande.
- § 8 **Ansvarsfrihet för styrelsen**
Mötet beslutar enhälligt bevilja ansvarsfrihet för styrelsen under verksamhetsåret 2006.
- § 9 **Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna**
Inga motioner har inkommit.
Styrelsen redovisar principer för nyttjande av mark som ej tillhör den egna fastigheten. Fastighet får inte göra någon anläggning utanför sin egen mark. Gräsklippning och plantering av enstaka buskar är ok. Vid minsta osäkerhet bör man kontakta styrelsen.

- § 10 **Ersättning till styrelsen och revisorerna**
Mötet **beslutar** att ingen ersättning skall utgå för närvarande, då ledamöterna utför sina uppdrag inom ramen för sina resp arbeten.
- § 11 **Styrelsens förslag till budget samt debiteringslängd för 2007**
Styrelsens förslag till budget samt debiteringslängd redovisas av Lars Hillerström. Styrelsen föreslår en mindre höjning av den fasta avgiften. Mötet **beslutar** godkänna förslag till budget samt avgiftshöjningen. TV-avgiften följer Canal Digital's avgifter.
- § 12 **Val av styrelse**
Kvar från valet vid 2006 års årsmöte:
ordförande Jan Adolfsson
sekreterare Martin Linde-Rahr samt
ledamoten Tomas Erlandsson.
Omval:
Ole Salsten, kassör
Lars Hillerström, ledamot.
Som ersättare omvaldes Jüri Sonn och Tommy Andersson.
- § 13 **Val av revisorer**
Mötet **beslutar** att välja Margareta Bredin till revisor för 1 år samt Ulf Reiman till revisorssuppleant för samma tid.
- § 14 **Fråga om val av valberedning**
Mötet **beslutar** att välja Carola Svanberg (sammankallande), Maria Borgvall samt Martin Linde-Rahr till valberedning samt att valberedningens ledamöter kallas till styrelsemötena.
- § 15 **Övriga frågor**
Mötesdeltagarna ställde bl a följande frågor till styrelsen:
- Lekplatser inom området. Jan Adolfsson informerar om Mölndals kommuns planer om utvidgning av lekplatsen i anslutning till daghemsverksamheten som ska vara tillgänglig för boende i området när dagiset är stängt.
En lekplats i sydligaste delen av området på gränsen mot Hultet används idag av familjer med barn. Lekplatsen behöver utrustas med fler lekredskap. Finansiär saknas.
 - Trafikproblem. Villorna som angränsar till daghemmet har problem med den intensiva biltrafiken på morgon och kvällstid när stressade bilburna dagisföräldrar kör för fort i området. Jan Adolfsson informerar om pågående utredning där Mölndals kommun, KFB Stretered och Samfälligheten arbetar med förslag till ny av och påfart från Tulebovägen som skulle eliminera den idag störande trafiken inne i bostadsområdet.
 - Nyttjandeavtal. Frågan om att använda och ta ansvar för markremsor i anslutning till den egna tomten som tillhör Samfälligheten diskuterades. Styrelsen kommer efter förfrågan

från fastighetsägare att ta ställning till beviljandet av nyttjandeavtal och vilka begränsningar ett sådant avtal ska innehålla.

- Dålig TV-signal. Samfällighetens upphandling av digital-TV från Canal Digital behöver ses över eller sägas upp då kvalitén på den levererade servicen är dålig.
- Vägskyltar. Frågan om vägskyltar togs upp och styrelsen fick i uppdrag att se över skyltarna inom området.
- Trafikfarliga parkeringar i backen utanför Hultagården behöver åtgärdas.

§ 16

Meddelande av plats där mötesprotokollet hålls tillgängligt

Protokollet kommer att anslås på föreningens anslagstavla vid ingången till KFB Stretered, Stenmursvägen 2, samt på hemsidan www.stretered.org.

§ 17

Avslutning

Ordföranden tackar de närvarande och förklarar stämman avslutad.

Vid protokollet

Justeras:

Jüri Sonn

Tomas Erlandsson

Fredrik Hallencreutz